



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИШИМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2019 г.

№ 1892

*О внесении изменений в постановление администрации города Ишима от 11.12.2017 № 1161 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем); платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции постановлений администрации города Ишима от 25.06.2018 №522, от 17.09.2018 №867, от 24.12.2018 №1792, от 24.06.2019 №753)*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. В постановлении администрации города Ишима от 11.12.2017 № 1161 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции постановлений администрации города Ишима от 25.06.2018 №522, от 17.09.2018 №867, от 24.12.2018 №1792, от 24.06.2019 №753) внести следующие изменения:
  - 1.1 Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

Приложение  
к постановлению  
администрации города Ишима  
от 30 декабря 2019 года № 1892

Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

№ п/п	Составляющие	Всего	Содержание помещений	Уборка помещений	Техническое обслуживание помещений и общедомовых устройств	Аварийное обслуживание	Функции управления		Техуслуги ремонтно-эксплуатационной бригады	Содержание и техническое обслуживание лифтов, эскалаторов, оборудования		
							Для жилых помещений	Для общего пользования				
1.	Жилые дома со всеми удобствами	34,93	34,01	0,46	16,20	1,62	2,30	2,61	2,39	0,12	1,49	5,70
2.	Внеквартирные жилые дома, общедомовые помещения, общие и придомовые территории	20,00	27,67	0,45	14,20	1,65	2,31	2,92	2,59	0,12	2,14	

Итого: 1 кв. м общей площади в рамках ЕДЦ

2. В соответствии с частью 9 статьи 12 Федерального закона от 29.09.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с 1 января 2017 года плата за содержание жилого помещения дополнительно включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующих коммунальных услуг при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2.	ми сетевые горючие газопроводы	23,95	0,46	14,09		2,27	1,26	0,95	2,02	1,70		2,02
3.	Проложенные трубы	26,63										
	Вед. Лоповые дома		0,45	16,20	1,62	2,26	1,15	1,83	1,94	1,62	0,12	1,26
4.	Жилые дома с общими ваннами и туалетами	26,84										2,09
	Исполнительные работы		0,46				2,25	1,10	1,72	1,40		
5.	Жилые дома с общими ваннами	7,63										1,25
	Исполнительные работы		0,46		1,62	2,26	1,24	1,45	2,14	1,82		
6.	Жилые дома с общими ваннами	10,54										1,32
	Исполнительные работы		0,46		2,19	2,37	10,88	1,46	2,86	2,64		
7.	Жилые дома с общими ваннами	31,66										1,43
	Исполнительные работы		0,46		2,20	2,39	20,70	1,46	2,72	2,41		
8.	Жилые дома с общими ваннами	31,48										1,39
	Исполнительные работы		0,46		2,10	2,26	1,92	0,99	2,56	2,34		
9.	Жилые дома с общими ваннами	31,69										1,39
	Исполнительные работы		0,46		2,10	2,26	1,22	0,99	2,60	2,34		
10.	Жилые дома с общими ваннами	11,20										1,39
	Исполнительные работы		0,46		2,10	2,26	1,22	0,99	2,60	2,34		

Примечание.  
 1. В случае, определенном частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер платы за содержание жилого помещения определяется путем суммирования стоимости работ и услуг, входящих в перечень работ и услуг, утвержденный решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.